



<b>Projektant:</b> Jan Červenka ,Heydukova 1496, 277 11 Neratovice, ČKAIT: 0012395, <a href="http://www.realitnitechnik.cz">www.realitnitechnik.cz</a>		<b>Investor:</b> Gymnázium Františka Palackého, Masarykova 450, 277 11 Neratovice	
Kraj: Středočeský	Okres: Mělník	<b>Formát</b>	1 A4
Katastrální území: Neratovice [703567]	Obec: Neratovice	<b>Datum</b>	9/2023
<b>Odvhlčení základových zdí</b>  č.k.n. st. 494; 495/1; 495/3;		<b>Stupeň</b>	DPS
			Paré
Technická zpráva, části A-D		č.v.	A.1

Dokumentace pro provádění obsahuje části:

## Obsah

A Průvodní zpráva.....	2
A.1 Identifikační údaje.....	2
A.1.1 Údaje o stavbě.....	2
A.1.2 Údaje o stavebníkovi .....	2
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace .....	2
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	3
A.3 Seznam vstupních podkladů .....	3
A.4 Zásady organizace výstavby .....	3
B Souhrnná technická zpráva .....	4
B.1 Popis území stavby .....	4
B.2 Celkový popis stavby .....	5
C Situační výkresy .....	5
C.1 Situační výkres širších vztahů .....	5
C.2 Koordinační situační výkres.....	6
D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu .....	6
<del>D.1.1 Architektonicko-stavební řešení .....</del>	<del>6</del>
D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.....	7
1) Účel.....	7
2) Stávající stav .....	7
3) Návrh odvlhčení .....	7
4) Materiál .....	7
5) Zemní práce .....	7
6) Zkoušky.....	8
7) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	8
8) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	8
9) Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	8
10) Ochrana obyvatelstva.....	9
11) Závěr.....	9
<del>D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení .....</del>	<del>10</del>
<del>D.1.4 Technika prostředí staveb.....</del>	<del>10</del>
<del>D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení.....</del>	<del>11</del>
Dokladová část .....	12

## A Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

##### **a) název stavby**

Odvlhčení základových zdí

##### **b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

Obec: Neratovice, ulice Masarykova, č.p. 450; katastrální území.: Neratovice [703567], parcela č. 239/3; 494; 495/1; 495/3, lokace: centrum města Neratovice

##### **c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby**

Obnova

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

##### **a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (právnícká osoba)**

Gymnázium Františka Palackého, Masarykova 450, 277 11 Neratovice, IČ: 004 74 029, zastoupena: Mgr. Alešem Jinochem – ředitelem, mail: [info@gfp.cz](mailto:info@gfp.cz)

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

##### **a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),**

**Jan Červenka**

Heydukova 1496, 277 11 Neratovice

tel.: 777 71 51 65, mail.: [info@realitnitechik.cz](mailto:info@realitnitechik.cz)

IČ: 707 98 761

ČKAIT: 0012395 Autorizovaný technik v oboru pozemní stavby a dopravní stavby, specializace nekolejová doprava,

[www.realitnitechik.cz](http://www.realitnitechik.cz)

##### **b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

**Není**

##### **c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

- Není

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- SO 01 – Zemní práce

## A.3 Seznam vstupních podkladů

Veřejně dostupný výpis z katastru nemovitostí, prohlídka místa a zaměření, výškové a prostorové zaměření místa a jeho okolí oprávněným geodetem, vyjádření správců sítí a dotčených orgánů, požadavky investora, katastrální mapa jako digitální podklad ve formátu DGN z portálu [www.CUZZK.cz](http://www.CUZZK.cz), územní a regulační plán města Neratovice, dostupné historické výkresy ke stavbě ze stavebního úřadu.

**Základové zdi nebylo z exteriéru možné prohlédnout, proto si vyhrazuji právo na jiný tvar a hloubky založení budovy.**

## A.4 Zásady organizace výstavby

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

- bez spotřeb a potřeb.

### b) odvodnění staveniště

- Staveniště není třeba odvodňovat.

### c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- Je zajištěno stávající vjezdem.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

- Stavba nesmí svým provozem znečišťovat okolní pozemky a komunikace. V případě, že tato věc nastane, musí je stavba bezprostředně uklidit a uvést do bezvadného stavu

### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

- Před zahájením prací bude místo zabezpečeno proti vniknutí cizích osob

### f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

- Nevyžaduje žádné zábory. Bude sepsána smlouva o věcném břemeni.

### h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

- Přehled odpadů:

Č.	Kód odpadu	Kategorie	zařazení odpadu	Název odpadu dle katalogu odpadu	Jedn.
1.	17 05 04	O	výkopová zemina	Zemina a/nebo kameny	M3
2.	17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	Suť	M3
3.	17 03 02	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	t

### i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo depónie zemin

- Vzniklé odpady budou likvidovány na řízené skládce.

### j) ochrana životního prostředí při výstavbě

- Bude dbáno maximálního úsilí

## B Souhrnná technická zpráva

Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

**a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby**

- bez požadavků

**b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

- Před zahájením prací bude koordinátorem BOPZP na staveništi zpracován plán BOZP

**c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb**

- Jiné stavby nejsou plánovány

**d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.**

- je nutné dbát zvýšené opatrnosti při provádění výkopových prací a pohybu studentů, zaměstnanců a návštěv školy hlavně v místě vstupů do budovy

**e) ochrana životního prostředí při výstavbě**

- Vzhledem k tomu, že z uliční části je bohatá vegetace, dojde k ochraně této vegetace

### B.1 Popis území stavby

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

- stavba se nachází v nehuště zastavěném území centru města Neratovice. Stavba svým charakterem nenaruší využití území

**b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

- stavba je v souladu s územním rozhodnutím města Neratovice

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

- stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

- bez

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

- bez závazných stanovisek dotčených orgánů

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

- bez jakýchkoli průzkumů

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>**

- není známo

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

- stavba se nenachází v záplavovém území Q500 ani poddolovaném území

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

- bez vlivů

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

- bez požadavků

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

- bez požadavků

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

- stavba je napojena stávajícími přístupovými komunikacemi jak pro pěší, tak pro dopravu a bezbariérový přístup nesmí být stavbou ohrožen, jelikož se jedná o veřejnou budovu pro vzdělání a přípravu žáků/studentů pro budoucí povolání.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

- bude upřesněno po výběru zhotovitele stavby, předpoklad 11/2023 – 6/2024

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

- katastrální území.: Neratovice [703567], parcela č. 239/3; 494; 495/1; 495/3, lokace: centrum města Neratovice

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

- ochranné nebo bezpečnostní pásmo po dokončení nevznikne

## B.2 Celkový popis stavby

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

- jedná se o zlepšení stávajícího stavu základů původní stavby z roku cca 1932. V této fázi nebyl proveden žádný průzkum

**b) účel užívání stavby**

- stavba slouží od počátku svého uvedení do provozu jako škola

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

- trvalá

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

- nebyli vydány žádné rozhodnutí. Stavba bude provedena podle technických požadavků na stavby zabezpečující bezbariérové užívání stavby

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

- bez podmínek

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>**

- bez

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

- parametry původní stavby se nemění

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

- parametry původní stavby se nemění

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

- přesné časové údaje budou upřesněny po výběru zhotovitele stavebních prací. Předpoklad cca 10/202 – 6/2024

**j) orientační náklady stavby**

- 1 250 000,-kč bez DPH

## C Situační výkresy

### C.1 Situační výkres širších vztahů

**a) měřítko 1 : 1000 až 1 : 50000,**

**b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,**

**c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,**

**d) vyznačení hranic dotčeného území.**

## C.2 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1000, u rozsáhlých staveb 1 : 2000 nebo 1 : 5000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) stávající výškopis a polohopis,
- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
- g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ( $\pm 0, 00$ ) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- i) řešení vegetace,
- j) okótované odstupy staveb,
- k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- m) maximální dočasné a trvalé zábory,
- n) vyznačení geotechnických sond,
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
- p) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,
- q) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických a technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu.

## D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

### ~~D.1.1 Architektonicko-stavební řešení~~

a) Technická zpráva - účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje; architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby; celkové provozní řešení, technologie výroby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí; požadavky na požární ochranu konstrukcí; údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení; popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí; požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele; stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; výpis použitých norem.

b) Výkresová část - výkresy stavební jámy, půdorysy výkopů a základů - nejsou-li obsaženy v části D.1.2, půdorysy jednotlivých podlaží s rozměrovými kótami všech konstrukcí, otvorů v konstrukcích, s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí, s popisem nebo označením výrobků a s odkazy na podrobnosti; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí; dílčí řezy v potřebném rozsahu a měřítku; výkresy střech případně krovu; pohledy na všechny plochy fasády s výškovými kótami základního výškového řešení vztaženými ke stávajícímu terénu, s vyznačením barevnosti a charakteristiky materiálů povrchů,

c) Dokumenty podrobností - skladby konstrukcí, seznamy částí, výrobků a prací, rozhodující detaily konstrukcí a atypických výrobků, detaily bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

### D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva - podrobný popis navrženého nosného systému stavby s rozlišením jednotlivých konstrukcí podle druhu, technologie a navržených materiálů; definitivní průřezové rozměry jednotlivých konstrukčních prvků případně odkaz na výkresovou dokumentaci; údaje o uvažovaných zatíženích ve statickém výpočtu - stálá, užitná, klimatická, od anténních soustav, mimořádná apod.; údaje o požadované jakosti navržených materiálů; popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí; zajištění stavební jámy; stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; v případě změn stávající stavby - popis konstrukce, jejího současného stavu, technologický postup s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce, případně bezprostředně sousedících objektů; požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah, upozornění na hodnoty minimální únosnosti, které musí konstrukce splňovat; požadavky na požární ochranu konstrukcí; seznam použitých podkladů - předpisů, norem, literatury, výpočetních programů apod.; požadavky na bezpečnost při provádění nosných konstrukcí - odkaz na příslušné předpisy a normy.

#### 1) Účel

Tato dokumentace vznikla na základě požadavků GFP na zlepšení prostředí v podzemních částech budovy, kde se nachází jednotlivé třídy s každodenním pohybem a pobytem osob, jídelna a kuchyně, technické zázemí jako jsou kotelna, sklady.

#### 2) Stávající stav

V budově GFP dochází vlivem vnikání vlhkosti k nadměrnému zatěžování nosných konstrukcí stavby, které jsou pod upraveným terénem a tím pádem k rychlejšímu opotřebování. Vnitřní omítky jsou značně nesoudržné, proto dochází k drolení a tím pádem k možnosti tvoření plísni. Okapové chodníčky kolem budovy jsou tvořeny převážně ze zámkové dlažby, v menší míře z betonu a asfaltu

#### 3) Návrh odvlhčení

Návrh odvlhčení budovy počítá s demontáží stávajících okapových chodníků ze zámkové dlažby, betonu a asfaltu. Provedení šetrného, nejlépe ručního, odkopání stávajících vrstev šterku a zeminy na horní úroveň základových pasů v hloubce cca 500 – 3 100 mm. Osazení NOOP folie s výškou nopu minimálně 20 mm se zahnutím ve spodní části v šířce minimálně 200mm a vytažením této folie min. 100 mm nad upravený terén (zámková dlažba, beton, asfalt). V nadzemní části bude NOOP folie zakončena systémovou lištou kotvenou na natloukací hmoždinky.

#### 4) Materiál

Noop folie bude mít výšku nopu minimálně 20 mm a bude v provedení materiálu HDPE s minimální gramáží 800 g/m<sup>2</sup> a pevností v tlaku minimálně 150 kN/m<sup>2</sup>. Po dohodě s investorem lze použít i vč. integrované geotextilie. Jako ukončovací lišta bude použita systémová lišta pro daný typ geotextilie kotvená pomocí natloukacích hmoždinek a v horní části zaspárována tmelem na bázi silikonu vtlačováním pistolí a utažením (například prstem), tak aby nedocházelo k zatékání mezi lištou a fasádou do noop folie.

Uvedení okapových chodníků bude provedeno v místě zámkových dlažeb ze zámkových dlažeb, v prostoru asfaltu, asfaltem a v prostoru betonu, betonem. Alternativně lze asfaltový a betonový povrch nahradit betonovými dlaždicemi o rozměru 400x600 mm kladeného delší stranou kolmo na budovu.

#### 5) Zemní práce

budou prováděny otevřeným výkopem a v hlubších částech i za pomoci pažení. NOOP folie bude osazována na mechanicky očištěný a rovný povrchu základové zdi. Folie bude rozprostřena po stěně základů a v horní části provizorně přikotvena, tak aby neměla tendenci do doby úplného zásypu se deformovat. Následně bude postupně zasypávána vytěženým a HLAVNĚ suchým výkopkem (čím víc nepropustných složek jako je například jíl, tak tím líp) a mechanicky hutněna po vrstvách. Zemní práce



budou prováděny po maximální délce obnaženého úseku 20 m z důvodu zajištění stability stávajících konstrukcí. Na zhutněnou pláň dojde k vrácení nosných šterkových vrstev, které budou hutněny na výšku 15cm. Hutnění bude prováděno mechanicky. Volba hutní mechanizace, počet hutnicích cyklů a mocnost hutněných vrstev musí odpovídat vlastnostem hutněného materiálu a okolních konstrukcí (zdí atd.). Při hutnění nesmí dojít k poškození stávajících potrubí, kabeláže atd. Hutnění přímo nad vedením bude prováděno ručně. V hlubších částech bude osazeno pažení výkopu, které bude také odstraňováno postupně, v souvislosti s prováděním jednotlivých hutněných vrstev. Povrch terénu bude upraven do původního stavu ploch.

#### 6) Zkoušky

Zkoušky únosnosti zemní pláně budou provedeny dle norem ČSN. Celý projekt se bude řídit normami ČSN EN v aktuálním znění

#### 7) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

- Při výstavbě je nutné dodržovat všechny platné právní předpisy (vyhlášky, nařízení, závazné normy apod.) v oblasti bezpečnosti práce, technických zařízení a v oblasti ochrany zdraví (zejména vyhl. č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

-Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

-Zákon č. 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) - Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. ČÚBP o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

#### 8) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

- Vzhledem k tomu že se jedná o školní areál s částí na veřejném prostranství. Proto bude brán velký zřetel na zabezpečení stavby proti vniknutí nepovolaným osobám. Okolí staveniště bude zabezpečeno mobilním oplocením nebo zábranami.
- Před proniknutím nepovolaných osob na staveniště budou kolem stavby umístěny výstražné cedule dodavatelskou organizací, upozorňující na nebezpečí úrazu a zákaz vstupu.
- Po dobu výstavby musí být respektovány všechny zákony a vyhlášky vztahující se k životnímu prostředí a to především: - Zákon č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví  
- Nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

#### 9) Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

##### a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

- Stavba nemá žádný vliv

##### b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

- Bez vlivu

##### c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

- Bez vlivu

##### d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

- Bez zohlednění

##### e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

- Nevydáno

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

- bez návrhů

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

**10) Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

- Stavba nemá žádná vliv na ochranu obyvatelstva

**11) Závěr**

Vzhledem k faktu, že se jedná o odvlhčení základových zdí, je možné se při realizaci odchýlit od projektu, pokud se při stavbě vyskytnou jiné okolnosti, než je uvažováno v projektu, např. při jiném tvaru základových zdí.

Veškeré práce na odvlhčení základových zdí je nutné provádět v souladu s platnou legislativou a normami ČSN, zejména:

ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin

ČSN 73 3055 Zemní práce při výstavbě potrubí

Vyhl. 83/2016 Sb., kterou se mění vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a ostatních souvisejících norem a předpisů.

**b) Podrobný statický výpočet**

Statický výpočet musí být kontrolovatelný, tedy musí být přehledný, aby bylo možno sledovat postup výpočtu, návrhová zatížení, uvažované statické schéma a výpočetní model.

Statický výpočet v dokumentaci pro provedení stavby vychází ze statického posouzení vypracovaného v předchozím stupni projektové dokumentace. Je úplným podkladem pro vypracování technické specifikace konstrukční části a výkresové dokumentace pro provedení stavby. Obsahuje dimenzování veškerých konstrukcí, které jsou součástí dokumentace - výkresy betonových monolitických a prefabrikovaných konstrukcí, dodavatelská dokumentace kovových a dřevěných konstrukcí.

Podrobný statický výpočet obsahuje zejména průvodní zprávu ke statickému (dynamickému) výpočtu, stručně rekapitulující základní koncept řešení konstrukce a rozdíly oproti předběžnému výpočtu, který byl vypracován v rámci předchozího stupně projektové dokumentace; použité podklady - normy, předpisy, literaturu, výpočetní programy apod.; statické schéma konstrukce; údaje o materiálech a technologiích; rekapitulaci zatížení, zatěžovacích stavů včetně součinitelů zatížení a součinitelů kombinace; výpočetní modely, výpočetní schémata; návrh a posouzení všech nosných prvků; výpočet účinků na základy, dimenzování základových konstrukcí; návrh a posouzení všech detailů, montážních styků apod., které rozhodujícím způsobem ovlivňují bezpečnost konstrukce; postup výroby - betonáže, odbedňování, montáže, předpínání, zaspávání dokončených konstrukcí apod.

**c) Výkresová část -** výkresy půdorysů nosných konstrukcí v měřítku 1 : 50, výjimečně 1 : 100, včetně sklopených řezů; odpovídající řezy, pohledy a podrobnosti s potřebnou přesností zobrazení; z výkresů musí být jasně identifikovatelný tvar konstrukce, všech konstrukčních prvků a podrobností; výkresy monolitických, resp. prefabrikovaných plošných základů, pilotových základů a základového roštu, pokud tyto konstrukce nejsou dostatečně výstižným způsobem zobrazeny ve stavebních výkresech základů; detaily styků, kotvení apod. v měřítku 1 : 20 nebo 1 : 10 nebo 1:5; výkresy sestavy, podrobností a kotvení prefabrikovaných stavebních dílců, dílců kovových, kompozitních nebo dřevěných konstrukcí; výkresy umístění konstrukcí obsahující půdorysy a modulovou síť, řezy a pohledy jednoznačně určující nosné konstrukce s označením průřezů všech konstrukčních prvků a podrobností konstrukce a jejího kotvení; rozměrový nebo obrysový výkres prefabrikovaných stavebních dílců; výkres uspořádání

vyztužení monolitických betonových konstrukcí obsahující pohledy a dostatečné množství příčných řezů jednoznačně určujících kvalitu betonu a oceli, polohu a průřezovou plochu, případně počet vložek příslušného profilu; výkres uspořádání vyztužení slouží na základě podrobného statického výpočtu jako podklad pro vypracování podrobných výkresů výztuže - dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby.

#### **D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení**

Revize a doplnění dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení revize a doplnění dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, včetně vyznačení změn v požárně bezpečnostním řešení zpracovaném v dokumentaci pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení v dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu.

#### **D.1.4 Technika prostředí staveb**

Dokumentace jednotlivých profesí určí zařízení a systémy v technických podrobnostech dokládajících dodržení normových hodnot a právních předpisů. Vymezení základní materiálové, technické a technologické, dispoziční a provozní vlastnosti zařízení a systémů. Uvede základní kvalitativní a bezpečnostní požadavky na zařízení a systémy.

Dokumentace se zpracovává samostatně pro jednotlivá zařízení a člení se například:

- zdravotně technické instalace,
- plynová odběrná zařízení,
- vzduchotechnika,
- vytápění,
- chlazení,
- měření a regulace,
- silnoproudá elektrotechnika včetně ochrany před bleskem,
- elektronické komunikace a další.

Jednotlivé části se zpracovávají podle společných zásad. Obsah a rozsah dokumentace je uveden jako rámcový a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby a zařízení a vazbě na výše uvedenou profesi. Pokud se některá část ve stavbě nevyskytuje, nebude v dokumentaci obsažena. Organizační uspořádání dokumentace profesí je účelné uspořádat podle postupu realizace stavby a dodavatelského zajištění. Je proto možné sloučení profesí do jedné části.

Obecně dokumentace obsahuje:

**a)** Technickou zprávu - technické údaje obsahující základní parametry dané normativními požadavky pro jednotlivé profese - bilance potřeby médií resp. energií, tlakových poměrů, druhů připojení a sítí, typy poskytovaných služeb, množství odpadů vzniklých provozem včetně odpadních vod apod.; popis technického řešení, funkce a uspořádání instalace a systému; popis koncových prvků a zařízení a systémů, zařízeníové předměty; popis a podmínky připojení na veřejnou či místní technickou infrastrukturu; zásady bezpečného provozu včetně ochrany osob, zvířat i majetku před úrazem nebo před poškozením; požární opatření, ochrana proti hluku a vibracím, hlukové parametry ve vnitřním a venkovním prostředí; zásady ochrany životního prostředí; technické výpočty prokazující bezpečnost návrhu, je-li takový výpočet požadován; seznam požadovaných dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání; výpis použitých norem včetně data vydání.

**b)** Výkresovou část - situace s přípojkami a ostatními náležitostmi profese; rozvinuté řezy nebo podélné profily přípojek včetně potřebných podrobností; umístění jednotlivých strojů a zařízení; výkresy půdorysů potrubních případně i kabelových tras v jednotlivých podlažích; potřebné axonometrické zobrazení, svislé nebo rozvinuté řezy, pokud je nelze dostatečně vyznačit v půdorysech; instalační výkresy a schémata; výkresy potrubních a kabelových tras včetně připojení koncového zařízení a instrumentace k obvodům měření a regulaci nebo řídicího systému; přehledové schéma napájení, schéma uzemňovací a jímací soustavy a další; uspořádání, vazby a komunikace systémů; související podrobnosti, pokud jsou nutné.

**c)** Seznam strojů a zařízení a technické specifikace - seznam strojů a zařízení, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis technických a výkonových parametrů a souvisejících

požadavků; seznamy materiálu pro konstrukce, rozvody, potrubí, nátěry, izolace, včetně seznamu použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

## **D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení**

Stavbu lze členit na provozní celky. Technologická zařízení jsou výrobní a nevýrobní.

Technologické zařízení staveb a veřejná technická infrastruktura:

- nadzemní a podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací, jejich antény a stožáry, včetně opěrných bodů nadzemního, nebo vytyčovací bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení sítí elektronických komunikací a související komunikační zařízení včetně jejich elektrických přípojek,
- podzemní a nadzemní vedení přenosové nebo distribuční soustavy elektřiny včetně podpěrných bodů a systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,
- vedení přepravní nebo distribuční soustavy plynu, případně hořlavých kapalin, a související technologické objekty, včetně systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,
- rozvody tepelné energie a související technologické objekty včetně systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,
- vedení sítí veřejného osvětlení včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,
- stavby pro výrobu a transformaci energie s výjimkou stavby vodního díla,
- vodovodní, kanalizační a energetické přípojky včetně připojení stavby a odběrných zařízení,
- zásobníky pro zkvalitněné uhlovodíkové plyny nebo hořlavé kapaliny,
- zásobníky na vodu nebo jiné nehořlavé kapaliny,
- zásobníky na uskladnění zemědělských produktů, krmiv a hnojiv,
- nádrže na vodu, pokud nejde o vodní díla,
- vodovodní sítě, vodárny, stokové a kanalizační sítě, čistírny odpadních vod, včetně systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky.

Nevýrobní technologická zařízení jsou například:

- zařízení vertikální a horizontální dopravy osob a nákladů, zařízení pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace, požární nebo evakuační výtahy,
- vyhrazená technická zařízení,
- vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení a další.

Dokumentace se zpracovává po jednotlivých provozních, nebo funkčních souborech a zařízeních.

Následující obsah a rozsah dokumentace je uveden jako maximální a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby. Člení se na:

**a)** Technickou zprávu - popis výrobního programu; u nevýrobních staveb popis účelu, seznam použitých podkladů; popis technologického procesu výroby, potřeba materiálů, surovin a množství výrobků, základní skladba technologického zařízení - účel, popis a základní parametry, popis skladového hospodářství a manipulace s materiálem při výrobě, požadavky na dopravu vnitřní i vnější, vliv technologického zařízení na stavební řešení, údaje o potřebě energií, paliv, vody a jiných médií, včetně požadavků a míst napojení; seznam požadovaných dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání; výpis použitých norem.

**b)** Výkresovou část - obsahuje umístění a uspořádání zařízení, strojů, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě, přehledová schémata rozvodů a zařízení, půdorysy potrubních a kabelových rozvodů a jejich případné řezy, umístění přístrojů, spotřebičů a zařizovacích předmětů; požadavky na stavební úpravy a řešení speciálních prostorů technologických zařízení, jejichž dispoziční řešení bývá obvykle součástí výkresů stavební části; technologická schémata dokladující účel a úroveň navrhovaného výrobního procesu, dispozice a umístění strojů a zařízení a způsob jejich zabudování - půdorysy a řezy ve vhodném měřítku.

**c)** Seznam strojů a zařízení a technické specifikace - seznam strojů a zařízení, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků; seznamy materiálu pro konstrukce, rozvody, potrubí, nátěry, izolace.

## Dokladová část

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.

1. Vytyčovací výkresy jednotlivých objektů zpracované podle jiných právních předpisů<sup>3)</sup>
2. Projekt zpracovaný báňským projektantem<sup>5)</sup>

V Neratovicích 29.9.2023

Jan Červenka